

.9

50

.5/2002)

39

.4/2005),

(„ .  
“  
.  
:

0

1.

2.

.08- 394/1

15.03.2010 .

-

..

.

36

“ . 5/2002)

21

“ 4/2005)

(„

(„ .

15.03. 2010

:

1

615.000, (

)

2

. 9

3

5 ( )

“

4

. 07-395/1  
15.03.2010

.5/2002)

39

50

.4/2005),

(„

“

:

2010

1.

2.

.08- 398/1

15.03.2010 .

-

. .

.

36  
5/02),

1

15  
21

(

“

(

15.03.2010 .4/2005) ,

2010

.07-1076/1

27.12.2007

- 1.
- 2.

- 3.
- 4.
- 5.

-  
-  
-  
-  
-  
-  
-

;  
;  
,  
;  
,  
;  
;  
;

-  
-  
-

-

, ( )

-  
-  
-  
-

,

-  
-  
-

-

-  
-  
-

-

-  
-

	:	( )	( )
		50.000,	
		50.000,	
M ( )	( .)	100.000,	
(		50.000,	
(		50.000,	
	:	<b>300.000,</b>	

300.000,

“

”

.07- 399/1  
15.03.2010

,  
.....

50

.5/2002) 39  
.4/2005),

(, “  
, :  
:

1.

2010

2.

.08- 404/1

15.03.2010

- ..

(„ 22, „ 36 .5/02),  
15.03.2010 , :

**2010**

**I.**

2010 :

- 1.
- 2.
- 3.

**II.**

- 
- 
- 
- 
- 

**III.**

2010 ,

	(
	)
	50.000,
	50.000,

	50.000,
	50.000,
:	250.000,

IV.

- ;  
 - ,  
 - ,  
 - ,  
 - ,  
 - ,  
 - .

V.

”

. 07-405/1  
 15.03.2010

.

.5/2002) 39 50 (, . “  
 .4/2005), . : .



1.

2010

2.

.08- 402/1

15.03.2010 .

- . .

22 1 13 36 1, 15  
(" . " . 5/02) ,  
15.03.2010 , ,

2010

1.

-  
-  
-  
  
-  
-  
-  
-  
-

( )

1.2.  
1.2.1.

•

2010

- 
- 
- 
- 
- 
- 

2010

1.2.2.

2.

:

:

•

;

•

;

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

:

•

( , . , )

•

( , , )

•

( , , );

•

;

•

“ ”

.

•

•

•

•

•

- - 
  - 
  - 
  -
- 3.

;

;

4.

		(	
(		50.000,	
(		20.000,	
(		30.000,	
(		30.000,	
		30.000,	

		30.000,	
		10.000,	
		170.000,00	

“ ”

. 07-403/1

15.03.2010

.

. . . .

.5/2002) 39  
.4/2005),

50

(, . “  
, . :  
:

1.

2010

2.

,

.08- 414/1

15.03.2010 .

-

. .

.

22, " 3 .5/02), 21 " . 4/2005),  
(, 15.03.2010 , (,

**2010**

22 1 3 :  
" , ;  
; ;  
" .  
:

- (, " . 16/04)
- (, " . 62/04)
- (, " . 62/04)
- (, " . 62/04)
- (, " . 38/04)
- (, " . 28/04).

2010

2010

2010

—

2010

		( .)
1.	—	50.000,
2.		100.000,
3.		100.000,



4.		100.000,
5.		50.000,
6.		50.000,
7.		50.000,
		<b>500.000,</b>

.		( .)
1.		400.000,
2.		400.000,
		<b>800.000,</b>

1.300.000,

2010

”

. 07-415/1

15.03.2010

. . . . .

50 (, “  
.5/2002) 39 (, .  
.4/2005), . :

1.

2.

.08- 412/1

15.03.2010

. - . . .

(„ 36, 1, ” 15  
 („ . 5/2002), 21  
 15.03.2010 “ . 4/2005)

**2010**

2010

2010

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

- 
- 
- 
- 

- 

- 
- 

- 
- 
- 
- 
-

		( .)
1.		200.000,
2.		110.000,
3.		300.000,
4.		810.000,
5.		110.000,
	:	<b>1.530.000,</b>

1.530.000,

2010

.07-413/1  
15.03.2010

. . . . .

50 ( „ . “  
 .5/2002) 39 . ( „ .  
 .4/2005), . :

1.

2.

.08- 410/1  
 15.03.2010 . - . .

22, 1, 6 .5/02), 21  
 („ . ( „ . “ .4/2005)  
 15.03.2010 ,

2010

I.

- 1. , 2010 :
- 2. -
- 3. , .

II.

1.			120.000,
2.			50.000,
3.			50.000,
4	” “		360.000,
5.			50.000,
6.			50.000,

			680.000,

III.

, ,  
, ,  
, , 2010 ,

IV.

- ;  
- ;  
- ;  
- ;  
- ;

V.

”

. 07-411/1  
15.03.2010 .

. . . . .



.5/2002) 39  
.4/2005),

50

( „ . “  
( „ .  
:

1.

2.

.08-378/1

15.03.2010 .

- . .

22, 1, 7  
.6, 1  
.21/06),  
15.03.2010

” .5/02) ( „ .  
, ( . -

2010

I.

- :  
;  
- ;  
- ;  
- ;  
- ;  
;

II.

- ;  
- ;  
- ;  
- ;  
- ;

	2010			
1		100.000,		
2		100.000,		
3		50.000,		
4		100.000,		
5		50.000,		
6		200.000,		
		600.000,		

III.

2010

- ;  
 - , , ;  
 - ;

IV.

-  
 -  
 -

V.

- :  
 - ,  
 - ,

VI.

-  
 -  
 -

. 07-379/1  
 15.03.2010

.5/2002) 39 50 ( „ . “  
 .4/2005), ( „ . :  
 .

1.

2010

2.

.08- 408/1

15.03.2010 .

- . .

.

36, 1, " 15 (, " .5/02), 21 " . 4/2005) 15.03.2010 :

2010

I.

:

- 
- 
- 

;

II.

, :

- 
- 
- 
- 

;

,

;

;

		100.000,		
28		100.000,		
		100.000,		
" "		80.000,		
		20.000,		
		60.000,		
		20.000,		
		20.000,		
:		<b>500.000,</b>		

III.

2010

IV.

28

V.

.07- 409/1  
15.03.2010

50 ( „ . “  
 .5/2002) 39 . ( „ .  
 .4/2005), . :

1.

2010

2.

.08- 380/1

15.03.2010 . - . .

.

22 1 8 ( „ .5/2002) 21 ( „  
 ( „ “ 4/2005)  
 : 15.03.2010

I.

2010

;

-  
-

;

II.

2010

.		
1.	-	7.241.000,
2.	-	50.000,00
3.	-	3.000.000,00
4.		
5	-	50.000,00
6.	-	2.500.000,00
7.	-	3.371.000,00
8.		
		: 16.212.000,00

.	.					
						.
1.				10.000,		
2.				10.000,		
3.				10.000,		
4.				10.000,		
5.				10.000,		

6.				10.000,			
	:			60. ,			

III.

2010

IV.

V.

.07- 381/1  
15.03.2010

.5/2002)

39  
.4/2005),

50

(, .  
(, .  
:

“



1.

2.

.08- 382/1

15.03.2010 .

- . .

(„ 36 („  
 . 5/2002) „ 8  
 . 61/2004, 64/2005) 21  
 („ „  
 .4/2005),  
 17.03.2010 :

1

,

2

.9

1

3

.07-383/1  
15.03.2010

.  
.  
.

50

.5/2002)

39

.4/2005),

(, . “  
(, .  
:

1.

2.

.08-384/1

15.03.2010 .

- .

(„ 36 („ „ 6 („ „ 21 „  
 . 5/2002) „ . 61/2004, 64/2005)  
 („ „  
 .4/2005),  
 15.03.2010 :

1

( )

1 .19.2987/1 16.06.2009 .  
 1

2

3

.07- 385/1  
 15.03.2010 .

50 (, . “  
 .5/2002) 39 . (, .  
 .4/2005), . :

1.

2.

.08- 372/1

15.03.2010 .

-

..

(, “ 36 (,  
 .5/2002) 21 “ .4/2005),  
 15.03.2010 :

. 9

2009

2009

2

.07-373/1  
15.03.2010

. . . .

.5/2002)

39

50

.4/2005),

(, .  
(, .  
:

“

1.

2.

.08-374/1

15.03.2010 .

-

. .

.

(„ „ 36 21 („  
 .5/2002) „ . 4/2005),  
 15.03.2010 :

1

2009 2009 .  
2009

2

.07-375/1

15.03.2010 .

.

. . . .

50  
 .5/2002) 39  
 .4/2005),

(„ „  
 („ . „  
 :

1.

” .

2009

”

2.

,

**.08- 396/1**

**15.03.2010 .**

-

. .

.

36

“ .5/2002)

21

“ . 4/2005),

15.03.2010

(,

:

(,

**1**

2009

”

“

2009

”

“ .

**2**

.07- 397/1  
15.03.2010

.

. . . .

.5/2002) 39  
.4/2005),

50

(, .  
, .  
:

“

1. ” “ . 2009
2. ,

.08- 386/1  
15.03.2010 .

-

. .

.



(„ 36 „ 21 („  
 „ .5/2002) „ .4/2005),  
 15.03.2010 :

1

2009

” “ .  
 ” “ . 2009

2

.07-387/1  
 15.03.2010

.  
 . . . .

.5/2002) 39  
.4/2005),

50

(, .  
:  
:

“

1.

”

“ .

2009

2.

,

.08- 418/1

15.03.2010 .

-

. .

.

(, “ 36  
.5/2002)

21  
“ . 4/2005),  
15.03.2010

(,

:

1

“ . 2009 .

”

“ .

2009

2

,

.07-419/1  
15.03.2010

50  
39  
.5/2002) .4/2005),  
(, .  
:

1. 2009  
2.

.08-388/1  
15.03.2010

36  
5/2002) 21  
(, .4/2005),  
15.03.2010

1

2009

2009

2

.07- 389/1  
15.03.2010

.5/2002)

39

50

.4/2005),

1.

”

2009

2.

. 9

.08- 390/1

15.03.2010 .

-

. .

.

36  
" .5/2002)

21  
" . 4/2005),  
15.03.2010

(,

(,

:

1

2009 .

"

"

"

"

2009

2

,

.07- 391/1

15.03.2010 .

.

.

.

.

.

50

.5/2002) 39  
" .4/2005),

(, .  
" .  
:

"

1.

2.

.08- 370/1

15.03.2010 .

-

. .

57 4

“ .5/2002),

(„

.105/2007),

(„

15.03.2010

:

1

.9

2

3

6 ( )

4

5

M

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

- 5.
- 6.

**6**

- 1.

, :

, - ,

, , , ,

, ,

.

**7**

- 2.

, :

, , , ,

, , , ,

.

**8**

- 3.

, :

, , , ,

.



.9

, ,  
, ,

9

4.

,  
,  
,

10

5.

:

,  
,  
,  
,  
,  
,  
,  
,  
,  
,  
,

11

:

,  
,  
,  
,  
,  
,  
,  
,

. 9

12

13

14

.07-1795/1/1 10.12.2009

15

8( )

. 07-371/1  
15.03.2010

. 50 ( „ . “  
.5/2002) 39 . („ .  
.4/2005), . :

- 1. 2010
- 2. ,

.08- 406/1  
15.03.2010 . - . .

( „ 36 ( „  
“ .5/2002) 21 “ . 4/2005),  
15.03.2010 :

. 9

1

2010

2010

2

.07- 407/1  
15.03.2010 .

Врз основа на член 46 од Законот за градежно земјиште (Сл. весник на РМ бр. 82/08), член 11 од Законот за снабдување со вода за пиење и одведување на урбани отпадни води и член 21 од Статутот на општина М. Каменица (Сл. гласник на општината бр. 4/05), Советот на општината М. Каменица на седницата одржана на ден 15.03.2010 година донесе :

## **ПРОГРАМА**

ЗА ИЗГРАДБА НА ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА [МРЕЖА](#) ВО ОПШТИНА М.КАМЕНИЦА

Општината М.Каменица во текот на 2010 година планира реализација на следните проекти:

- 1. Реконструкција на градска водоводна мрежа во М.Каменица**
- 2. Доизградба на главен колектор за фекална и атмосферска канализација**
- 3. Доизградба на водовод и канализација на улицата бр. „2,, во М.Каменица.**

**4. Доизградба на фекална канализација во населба „ Цинкара,, М. Каменица**

**5. Изградба на секундарна водоводна мрежа за н.м. с. Дулица и за маалите Стипцарска, Ковачевска Ситновска, Буќерска, Командирска, Тачовска, Тепеѓовска и Крапевска**

**6. Изградба на Водовод за н.м. с. Моштица**

**7. Изградба на водовод за дел од населено место Тодоровци и Луковица**

**8. Изградба на зафат, доводен цевовод и разводна мрежа за наводнување на зелените површин**

**и во М.Каменица**

**9. Доизградба и пуштање во употреба на филтер станица за преработка на вода за пиење за М.Каменица**

**10. Изработка на техничка документација за изградба на пречистителна станица за отпадни и урбани води за М.Каменица**

**11. Реконструкција на Главен довод за вода за с. Саса (Мршавелска М. и Среден рид)**

**12. Изградба на водоводна мрежа за дел од с. Косевица**

Со цел подобрување на водоснабдувањето и покривање на М.Каменица со канализациона мрежа како и третман на отпадните води планираме изработка на главни проекти за: , изградба на пречистителна станица за третман на отпадните канализациони води, изградба на водоводна мрежа за Валевиچارска маала и за околните маала од населбата М.Каменица.

Во текот на годината ќе се работи и на одржување на постојната водоводна и канализациона мрежа во населбата М.Каменица и населените места.

Приоритет во изградбата ќе се даде на наведените објекти за кои општината располага со комплетна техничка документација и потребните одобренија и согласности за истите.

## **1. Реконструкција на градска водоводна мрежа во М.Каменица**

За реконструкција на секундарната градска водоводна мрежа во М.Каменица општината во 2007 година изработи комплетна техничка документација.

Доколку општината обезбеди средства планира во 2010 година да отпочне со реализација на овој проект кој е приоритетен за решавање.

## **2. Доизградба на колектор за фекална и атмосферска канализација**

Со изградбата на колекторот за фекална и атмосферска канализација кој всушност претставува продолжеток на колекторот од десната страна на Р. Каменичка и предвидено негово изведување надвор од населбата М.Каменица каде треба да биде изградена

пречистителна станица за пречистување на отпадните води од населбата пред нивното испуштање во реципиентот,отпочна во 1997 година.

За негово довршување од Министерството за транспорт и врски во 2005 година обезбедени се 400 м1 цевки Ф 630, . За оваа година е предвидено поставување на цевките.

Потребните средства за дореализација на овој проект ќе бидат обезбедени од Буџетот на општината и од сопствени средства на ЈП,Камена Река,,.

### **3. Доизградба на водовод и канализација на улицата бр. „2,, во М.Каменица**

Реализацијата на овој проект е започната од поодамна и досега во најголем дел водоводната инсталација е завршена а во најголем дел во 2007 година е изградена и канализационата мрежа. За оваа година општината планира доизградба на канализационата мрежа и проширување на водоводната мрежа.Потребните финансиски средства за доизградба на водоводот и канализацијата на улицата бр. „2,, ќе бидат обезбедени од сопствени извори на општината .

### **4. Изградба на секундарна водоводна мрежа за н.м. с. Дулица и за маалите Стипцарска, Ковачевска Ситновска, Буќерска, Командирска, Тачовска, Тепеѓовска и Крапевска**

Општината во 2007 година ја заврши изградбата на главниот довод за вода за с. Дулица и за маалите Стипцарска, Ковачевска Ситновска, Буќерска, Командирска, Тачовска, Тепеѓовска и Крапевска. Во месец 2009 година општината поднесе барање за добивање на средства за реализација на наведените активности до Министерството за транспорт и врски, бидејќи општината од буџетските средства за изградба на водоводни и канализациони мрежи во 2009 година не доби средства за оваа намена, општина М.Каменица и во 2010 година ќе достави барања за добивање на средства за реализација на овие проектни активности . Доколку се обезбедат потребните финансиски средства планираме во 2010 година да отпочнеме со реализација на овој проект.

### **5.Изградба на водовод за с. Моштица**

Селото Моштица е село во општината М.Каменица чиј атар изобилува со извори на чиста вода. Заради маалскиот карактер на селото и овде населението се водоснабдува со маалски зафати при што водата се зафаќа нестручно и во големи количини заради што делови од селото изобилува со вода а во одделни маали се јавува недостиг.

Општината оваа година заедно со Месните заедници од с. Моштица планира да врши реконструкција на постојните зафати со зафаќање на дополнителни количини на вода заради прирастот на населението. За таа цел во 2008 година општината ја комплетира целокупната техничка документација со потребните согласности и одобренија и во 2010 година планира да отпочне со физичка реализација на проектот.

**6. Изградба на зафат, доводен цевовод и разводна мрежа за наводнување на зелените површини во М.Каменица**

Општината изготви техничка документација за зафаќање на вода во непосредна близина на Р. Каменичка со доводен цевовод и разводна мрежа која исклучиво ќе се употребува за наводнување на зелените површини во М.Каменица. Со реализацијата на овој проект ќе се обезбеди доволна количина на вода за наводнување во текот на целата година а исто така ќе се заштедат и значителни количини на вода од градскиот водовод кои досега се трошеа за оваа намена.

Општината покрај наведените активности за изградба на водоводни и фекални канализациони мрежи планира и активности за изработка на техничка документација за изградба на фекална канализациона и водоводна мрежа и за останатите делови од населбата М.Каменица и за селските населени места во општината.

Исто така е потребно редовно чистење и одржување на каналот за одведување на атмосферските води од населбата.

**Општината во 2010 година ќе работи на реализација и на останатите објекти планирани во Програмата во зависност од обезбедување на финансиски средства за изградба на наведените објекти**

Општината оваа година ќе работи и на одржување на постојната водоводна и канализациона мрежа во населбата М.Каменица и во останатите населени места.

. 07-407/1  
15.03.2010 г

**СОВЕТ НА ОПШТИНА М.КАМЕНИЦА**  
**Претседател**  
**Драган Димитровски . . . с.р.**

50 ( „ “  
.5/2002) 39 ( „ .  
. .4/2005), . :

2.

.08- 392/1

15.03.2010 .

(„ „ 36 21 („  
 „ .5/2002) „ . 4/2005),  
 15.03.2010 :

1

2010  
2010

2

.07-393/1  
15.03.2010



Врз основа на член 46 и 47 од Законот за градежно земјиште (Сл. весник на РМ бр. 82/08) и член 21 од Статутот на општина М.Каменица (Сл. гласник бр.4/05) Советот на општината на седницата одржана на 15.03.2010 г. година ја донесе следната:

## **П Р О Г Р А М А**

**За уредување на градежно земјиште на подрачјето на општина**

**М.Каменица за 2010 година**

Врз основа на одредбите на Законот за градежно земјиште-Законот за локална самоуправа, направена е Програма за уредување на градежното земјиште и истата претставува основа за уредување на градежното земјиште во М.Каменица за 2010 год. Програмата предвидува локалитети на кои ќе се врши уредување на градежното земјиште, обемот на уредување, висината на надоместокот за уредување на градежното земјиште како и други останати активности.

Целта е да се воспостави поголем ред во комуналното уредување во општината и сите досегашни дивоградби во најголема можна мера се вклопат во урбанистичките планови и истите се легализираат.

### **ПРАВЦИ НА ДЕЛУВАЊЕ**

Програмата претставува основа по која ќе се врши уредување на градежно земјиште во М.Каменица за 2010 година а ќе се одвива по следните правци на делување:

1. Локалитети на кои ќе се врши уредување на градежно земјиште
- 2.Обем на уредување
- 3.**Висина на надоместокот за уредување на градежно земјиште**
- 4.Начин на пресметување на површините
- 5.**Останати активности**

Во текот на годината може да дојде до промена на обемот на реализа цијата на програмата во зависност од висината на средствата кои ќе бидат остварени.

#### **1.Локалитети на кои ќе се уредува и обемот на уредување**

- а)Локалитет „Цинкара,,

- б) Локалитет „Црквиште,,
- в) Локалитет лево од улица „Каменичка,,
- г) Локалитет „Горна река,,(Ул.,,1,, и ул.,,2,,
- д) Локалитет „Долна река,,
- ѓ) Централно градско подрачје
- е) Индустриска зона
- ж) Зона за мало стопанство
- з) Локалитет „Порој,,
- )

а) **На локалитетот над „Цинкара,,** за кој е изготвен Детален урбанистички план ќе се изврши легализирање на постоечките објекти.Активностите кои ќе се превземаат на овој локалитет се од најголем обем и нивниот интензитет ќе зависи од приливот на средства кои ќе бидат собирани по основ на комуналии.

За оваа година се предвидуваат следните активности:

- Изработка на елаборати за експропријација  
и решавање на имотно-правните односи
- изградба на улици
- доизградба на водовод
- доизградба на канализација

**За тековната година во зависност од приливот на финансиски средства по основ на комуналии приоритет ќе биде даден на пробивањето и опесочувањето на уличната мрежа и доизградба на канализациона мрежа.**

#### **б)Локалитет над „Црквиште,,**

За локалитетот над „Црквиште,, треба да се Детал урбанистички план за легализирање на постоечките и новопредвидените станбени објекти. Изработен е Главен проект за собирање на канализационите и атмосферските води и изградба на канализациона мрежа која е во завршна фаза.Во оваа година се планираат следните активности:

- Изработка на елаборати за експропријација

и решавање на имотно-правните односи

-изградба на улици

-изработка на техничка документација и изградба на водоводна мрежа

**в) Локалитет лево од улица „Каменичка,,**

**За овој локалитет се предвидува измена на Детален урбанистички план бидејќи постојното урбанистичко решение не може да се реализира.**

**Уредувањето во рамките на локалитетот ќе се врши во обем сразмерно на средства приберени по основ на надоместок за уредено градежно земјиште.**

**г) За локалитетот „Горна река,, во 2010 година се предвидуваат следните активности:**

-изработка на елаборат за експропријација на улица бр.,,2,,

-решавање на имотно правните односи

-пробивање на ул ца бр.,,1,, и тампонирање на истата

-пробивање на дел од ул.бр. ,,2,, со изградба на врска со ул.,,14 јуни,, по постојната траса

-доизградба на водовод и канализација за улица бр ,,2,,

) ” ”

. Во овој локалитет во зависност од обемот на собраните средства ќе се врши и уредувањето.

**ѓ) Централно градско подрачје**

**Овој локалитет претставува потег помеѓу: Мостот на Р. Каменичка, улица Каменичка, , улица Гоце Делчево, улица Првомајска и Р. Каменичка.**

**За оваа година се предвидуваат следните активности:**

-Изработка на елаборат за експропријација и решавање на имотно правните односи;

-Изградба на улици;

-Изградба на градски плоштад;

**е) Индустриска зона**

На индустриската зона која се наоѓа во склоп на локалитетот „ЦИНКАРА,, предвидени се локации за производно-услужна дејност на сопствено земјиште.

Исто така и овде се предвидуваат следните активности:

- решавање на имотно-правните односи
- изградба на улици
- доизградба на водовод
- доизградба на канализација

#### ж) Локалитет за мало стопанство(Каменички рид)

За овој локалитет се предвидува изработка на детален урбанистички план во кој ќе се предвидат локации за изградба на објекти за мало стопанство од страна на општината или со изработка на урбанистички проекти од страна на лица кои ќе градат на сопствено земјиште.

#### з) Локалитет „Порој,,

Во овој локалите во 2010 година се предвидуваат следните активности:

- Изградба на ул.,,Македонска,,
- доизградба на водовод
- доизградба на канализација

)

2010

## 2. Висина на надоместокот за уредување на градежно земјиште

### а) Локалитет над „Цинкара,, (во ден/м2 -нето корисна површина)

-геодетски работи и проектирање	30,00 ден/м2
-земјиште и насади -----	470,00
-пробивање улици и опесочување-----	80,00
-водовод-----	120,00
-канализација-----	100,00

---

**ВКУПНО:** **800,00 ден/м2 или 13,13 Е**

**б) Локалитет „Црквиште,,**

-геодетски работи и проектирање	30,00 ден/м2
-земјиште и насади . . . . .	470,00
-пробивање улици и опесочување . . . . .	80,00
-водовод . . . . .	120,00
-канализација . . . . .	100,00

---

**ВКУПНО:** **800,00 ден/м2 или 13,13 Е**

**в) Локалитет лево од улица „Каменичка,,**

-геодетски работи . . . . .	10,00 ден.
-земјиште и насади . . . . .	440,00
-проектирање . . . . .	130,00
-пробивање на улици . . . . .	150,00
-водовод . . . . .	120,00
-канализација . . . . .	120,00

---

**ВКУПНО:** **970,00 ден/м2 или 16 Е**

**г) Локалитет „Горна Река,, заедно со улиците: Индустриска и Пиринска**

-геодетски работи-----	10,00 ден/м2
-земјиште и насади -----	380,00
-проектирање -----	180,00

-пробивање улици и опесочување-----	150,00
-водовод -----	100,00
-канализација -----	150,00

---

ВКУПНО:

970,00 ден/м2 или 16 Е

**д) Локалитет „Долна Река,,**

-геодетски работи и проектирање _____	130,00 ден/м2
-земјиште и насади -----	320,00
-пробивање улици и опесочување-----	150,00
-водовод -----	100,00
-канализација -----	100,00

---

ВКУПНО:

800,00 ден/м2 или 13,13 Е

**ѓ) Централно градско подрачје**

-геодетски работи -----	10,00 ден/м2
-земјиште и насади -----	380,00
-проекти рање -----	120,00
-пробивање улици и опесочување-----	290,00
-водовод -----	150,00
-канализација -----	150,00

---

ВКУПНО: 1100,00 ден/м2 или 18 Е

**е) Индустриска зона**

-геодетски работи-----	10,00 ден/м2
-земјиште и насади-----	390,00
-проектирање-----	120,00
-пробивање улици-----	150,00
-водовод-----	140,00
-канализација-----	150,00

---

ВКУПНО: 960,00 ден/м2 или 15,7 Е

**ж) Локалитет лево од ул.,,14 јуни,, до спој со ул.,,В.Јоциќ,, за индивидуалните станбени згради**

-геодетски работи-----	10,00
-земјиште и насади-----	380,00
-проектирање-----	150,00
-пробивање на улици и опесочување-----	150,00
-водовод-----	250,00
-канализација-----	290,00

---

ВКУПНО: 1280,00 ден/м2 или 21 Е

**з) Локалитет за мало стопанство (Каменички Рид)**

-геодетски работи и проектирање-----	200,00
-пробивање улици-----	140,00
-водовод-----	150,00

---

ВКУПНО:

490,00 ден.м2 или 8 Е

### s) Деловни простори и дукани

I зона-----1600,00 ден/м2 или 26 Е

II зона-----1460,00 ден/м2 или 24 Е

III зона-----1280,00 ден/м2 или 21 Е

Цената која е предложена за деловните објекти во оваа програма ќе важи и при пренамена од станбен во деловен простор за сите локалитети соодветно на зоните на кои припаѓаат.

За улиците: Езерска, Осоговска,(јужно од спојот со ул. Г.Делчев), Илинденска , Македонска и В.Јоциќ цената за уредување на земјиштето за индивидуалните станбени објекти ќе изнесува 800, 00 ден. или 13,13 Е.

### ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ

1. Сите позиции ќе се работат по приоритет а степенот на извршување на работите ќе зависи од обезбедувањето на потребните финансиски средства

2.Надоместокот за уредување на градежно земјиште за надградба или до-

градба изнесува 50%од надоместокот предвиден со оваа Програма во завис-

ност од локалитетот и зоната во која се наоѓа објектот.

3.За дограден или надграден простор,чија корисна површина е поголема од

60 м2 надоместокот ќе се плаќа 100%.

4.За изградените дивоградби кои ќе бидат легализирани ќе се.

обезбедат посебни поволности за наплата на комуналии на повеќе рати но не повеќе од 12 рати.

5. Висината на надоместокот за уредување на градежно земјиште ќе се плаќа



**во противвредност на ЕВРО на денот на плаќање според курсот на НБ на Р. Македонија.**

6. Инвеститор кој гради нов објект на местото на стар објект се ослободува од плаќање надоместок за површината од стариот објект за кој има платено комунален надоместок и ја плаќа разликата на површината меѓу стариот и новиот објект но ослободувањето може да биде до 50% од новата површина.

7. Плаќањето за приклучок на водовод, канализација и електрика кон кон јавните претпријатија паѓа на терет на корисникот на локацијата. Општината има обврска да ја доведе главната линија на оддалеченост до 30 метри од објектите предвидени со ДУП под услов да се подмирени обврските на сопственикот на име надомест за уредување на градежно земјиште-комуналии.

8. Корисникот на градежно земјиште ќе се стекне со право на приклучок на инфраструктурни објекти кога ќе изврши уплата на најмалку 50% од висината на надоместокот за уредување на градежно земјиште а за останатиот дел ќе склучи договор за плаќање на рати.

9. При експропријација на земјиште и насади за изградба на улици може да се врши компензација на комуналиите со вредноста на експроприраниот имот.

10. Трошоците за пристап до дворното место, потпорни ѕидови и сл. паѓаат на терет на корисникот на локацијата.

11. Трошоците за дислокација на водовод, канализација и електрика во дворните места на стари и нови локации, доградби и надградби паѓаат на терет на корисникот на локацијата.

12. Правните и физички лица кои имаат потреба за одредени работи да вршат прекопување на улици, тротоари, паркинзи, локални патишта и сл. должни се да обезбедат одобрение од општината.

13. За времени објекти во зависност од локацијата и зоната во која се наоѓаат се плаќа 50% од пресметковната вредност по оваа Програма.

14. За сите бесправни објекти кои се легализирани и потврдени со ДУП ќе се плаќа надомест според цените дадени во поедини зони

15. Надоместокот за уредување на бесправните објекти вклопени во ДУП ќе се пресметува со мерење на површините на објектите на лице место од страна на стручна служба на општината и сопственикот ќе се задолжува со решение.

16. За сопственици те на бесправни објекти кои се легализирани и вклопени во ДУП доколку надоместокот за уредување на градежно земјиште го платат во готово во една рата општината ќе пресметува попуст од 20% а доколку се плаќа на две или повеќе рати овој попуст нема да важи.

17. На барање на градителот поради економски причини може да се одобри изградба наместо П+1 само Приземје за објекти-индивидуални станбени згради со габарит согласно ДУП во локалитети каде што е изградена комплетната инфраструктура(водовод,канализација, електрична мрежа и пробиени улици)

18.

:

1.)

:

- , 1,0;
- 2,50 , 0,2;
- , 0,4;
- , 0,3;
- , 0,2;
- , 0,2;
- , , , 0,3;
- 35 , 0,3;
- , 0,3;
- , . , 0,5;
- , 0,1;

2.)

:

- , 1,0;
- , 0,5;
- , , , 0,3;
- 35 , 0,4;
- , 0,5;
- , 0,1;

- . 9
- , 0,5;
- , 0,3;
- , , 0,4;
- , 0,3;
- 3.)**
- , 0,2;
- , 0,5;
- , 0,3;
- , , 50%
- 1,0;
- 30% , 0,3;
- , 0,2;
- 35 , 1,0;

Програмата е изработена врз основа на согледувањата за состојбите на општината и очекуваниот прилив на средства за таа намена.

**.07-393/1**

**15.03.2010 .**

**Совет на ЕЛС М.Каменица**

**Претседател**

**Драган Димитровски дипл.руд.инг. с.р.**

50  
 .5/2002) 39  
 .4/2005), (, . “  
 . : .

1.

2.

.08- 400/1

15.03.2010 .

-

. .

10 (, 21  
 “ 111/08 64/09, 36 “ 5/2002) “ 4/2005)  
 (, . (, . “ 15.03  
 2010

I

.9

1

2

3

1 ”

“\_

(

)

2 ”

“\_

3 ”

“\_

4 ”

“

:

5 ”

“\_

6 ”

“\_

7 ”

“\_

4

:

. 9

—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—  
—

” “  
” “  
” “  
” “

,  
450 ²,  
4605 ²,  
1442 ²,  
1460 ²,  
225 ²,  
1361 ²,  
194 ²,  
483 ²,  
141 ²,  
97,8 ².

5

“). ” “ ( ”

II

6

7

” “

8

7

:

—

. 9  
-  
-  
( ) 1 4

9

10

-  
-  
-  
-  
:  
,  
,  
,  
,  
,

III

11

12





.9

),

—  
—  
—

13

:

—  
—  
—

14

15

1

16

—

— ,  
— ,  
— ,  
— ,  
— ,  
— ,  
— ,  
— ,  
— ,  
— ,  
— ,  
— ,  
— ,

17

( , ) ,  
- ,  
“ ”  
“ ”

18

“ ”

19

.

.9

20

7 ( )

1

21

”

“

”

“

22

23

(

.)

24

” “

IV

25

” “

V

26

:

— “ ”

— ‘ ’

— ‘ ’

— ‘ ’

.9

27

8 ( )

28

VI

29

12 1

12 2

12

30

.9

( ' 13 ) .

31

14 .

32

19

2 .

19 1 20 .

33

( 18 2 ) .

34

29 1 2, 30 , 32 1 ' 33 .

35

29 3, 31, 32 2 ,

.9

8

36

29

3,

31

32

2

24

30

30

3

.9

50,00

125,00

37

:

- ,
- ,
- ,
- ,
- .

38

1

:

- 50,00
- 70,00
- 80,00
- 100,00
- 125,00

39

29

1

2,

30 ,

32

1

33

41



. 9

40

**VII**

41

.07-1165/2 14.11.2008 .

42

**.07- 401/1**  
**15.03.2010**

.

.  
,  
.

50

.5/2002) 39  
.4/2005),

(, . “  
(, . :  
:

1.

2010

2.

.08-376/1

15.03.2010

(„ „ 36 21 („  
 „ .5/2002) „ . 4/2005),  
 15.03.2010 :

1

2010

2

.07-377/1

15.03.2010

Врз основа на член 46 од Законот за градежно земјиште (Сл. весник на РМ бр. 82/08) и член 14 и член 61 од Законот за јавни патишта (Сл.весник на РМ бр. 84/08) и член 21 од Статутот на општина Македонска Каменица(Сл.гласник на општината бр 4/05), Советот на општината на седницата одржана на ден 15.03.2010 година донесе:

**ПРОГРАМА**  
**ЗА ИЗГРАДБА,РЕКОНСТРУКЦИЈА,ОДРЖУВАЊЕ**  
**И ЗАШТИТА НА ЛОКАЛНИТЕ ПАТИШТА И УЛИЦИ НА ПОД-**  
**РАЧЈЕТО НА ОПШТИНА МАКЕДОНСКА КАМЕНИЦА ЗА 2010 год.**

**I. ЛОКАЛНИ ПАТНИ ПРАВЦИ**

1. Изградба на девијација на локален пат за населено место с.Косевица
- 2.Изградба на локален пат во с. Тодоровци (Паламарска маала)
3. Изградба на локален пат за с. Косевица преку Рашковска Маала
- 4.Изградба на локален пат за населено место с.Саса (Букоравенци)**
5. Пробивање и тампонирање на локални патишта во с. Дулица до Црвенковска, Косевска, Доганска, Догриска и Катанска Маала
- 6.Изградба на локален пат во с. Саса за Требешка М.**
7. Изградба на локален пат во с. Моштица до Лакевица и Далевци
8. Пробивање и тампонирање на локални патишта во с. Цера во должина од 2 км.
- 9.Изградба на локален пат за поврзување на селата Саса и Цера и изградба на крак кон маала Равен Дол.
10. Пробивање на локален пат од Сарафска М до Тураница во с. Саса 2
11. -28 ” ” .
- 12.Одржување на постоечката локална патна мрежа во општината

**II. ИЗГРАДБА,ОДРЖУВАЊЕ И СИГНАЛИЗАЦИЈА НА УЛИЦИ ВО МАКЕДОНСКА КАМЕНИЦА**

Во текот на годината ќе се работи на повеќе улици и тоа:

1. Изградба на улица „Македонска,,( тампонирање и асфалтирање во должина од 640 м.)
2. Пробивање и тампонирање на улици во населбата „НАД ЦИНКАРА,, во вкупна должина од 1000 м.
- 3.Спој (врска) меѓу улиците М.М. Брицо и М.Тито;
4. Доизградба на преостанатиот дел од кејските улици и изградба на ул.,,12,, во населбата „Спроти Стадионот,,
5. Обележување на хоризонтална и вертикална сигнализација на улиците во М.Каменица и поставување на објекти за успорување на сообраќајот
6. Доизградба на преостанатиот дел од кејските улици и изградба на ул.,,12,, во населбата „Спроти Стадионот,,
7. Проширување и реконструкција на ул. „Церска,,
8. Изградба на паркинзи и пешачки тротоари во М.Каменица
- 9.Пробивање и тампонирање на крак на ул. Каменичка под Градски резервоар
10. Пробивање и тампонирање на улици во населба,,Црквиште,,
11. Изградба на паркинзи на ул.,,Руенска,, , на градски Пазар и во кругот на здравствената амбуланта.

## 12. Изградба на Градски плоштад

Во текот на 2010 год. ќе се работи и на други локални патни правци и улици доколку приливот на средства е поголем од потребниот-планираниот обем.

### **III. ПРИОРИТЕТ ЗА ИЗГРАДБА НА ЛОКАЛНИТЕ ПАТНИ ПРАВЦИ**

Приоритет за изградба ќе се даде на следните локални патни правци:

**1. Девијација на постоечки локален пат Л-9 до село Косевица,** во вкупна должина од 462 м. За девијацијата на локалниот пат постои Главен проект со Тех.бр.192/96 изработен од УГТП „12 мај„-Радовиш. Постоечката состојба на патот е следната: Патот е пробиен и тампониран по целата должина преостанува да се направи дотампонирање и асфалтирање на девијацијата и изградба на објекти за одводнување

Потребните средства за изградба на девијацијата се планираат да се обезбедат од Агенцијата за финансиска поддршка на земјоделството и руралниот развој-Скопје и од Буџетот на општината.

#### **2.Изградба на локални патишта во с. Тодоровци(Паламарска)**

За овој локален патен правец е изработена техничка документација со потребните одобрености и согласности. Локалниот пат е пробиен и во најголем дел тампониран тампониран, потребно е негово дотампонирање и асфалтирање . Потребните средства за реализација на овој локален пат планираме да ги обезбедиме од Агенцијата за државни патишта (заем од Светска Банка)

#### **3. Изградба на локален пат за с. Косевица преку Рашковска маала**

За изградба на овој патен правец изработен е основен проект со потребните согласности и одобрености. Моменталната состојба со локалниот пат е следна: Локалниот пат е пробиен и тампониран по целата должина. Потребно е негово проширување на одделни делови и асфалтирање. Потребните средства планираме да ги обезбедиме од Агенцијата за државни патишта (заем од Светска Банка)

#### **4. Локален пат во с. Саса (за Букоравенци) во должина од 1,8 км.**

За овој патен правец постои комплетна техничка документација. Постоечката состојба на патот е следната: патот е пробиен по целата должина но со недоволна ширина. Се планира проширување на патот по целата негова должина како и изработка на тампонски слој и негово асфалтирање.

Потребните финансиски средства планираме да обезбедиме од Агенцијата за државни патишта-Скопје и од Буџетот на општината.

Постоечката состојба на патот е следната:Патот е пробиен по целата должина, потребно е негово тампонирање и асфалтирање

Потребните средства за реализација на овој патен правец се планираат да се обезбедат од Бирото за регионален развој и од Агенцијата за државни патишта

Во текот на 2010 година ќе се работи на на останатите локални патни правци опфатени во Програмата во зависност од приливот на средства како и на одржување на постоечката локална патна мрежа во општината.

#### **IV. ПРИОРИТЕТ НА ИЗГРАДБА НА УЛИЦИ ВО М.КАМЕНИЦА**

##### **1 .Улица „Македонска,,**

Вкупната должина на улицата е 640 м, истата е пробиена по целата должина.Преостанува тампонирање и асфалтирање на истата.

За улицата постои проектна техничка документација - Главен проект со Тех. бр. 558/84 изработен од „ГРАНИТПРОЕКТ,, -Скопје.

За оваа година се планира тампонирање и асфалтирање на улицата.

Потребните средства за изработка на улицата планираме да ги обезбедиме од Агенција за државни патишта и Буџетот на општината :

##### **2.Улицы во населбата над „Цинкара,,**

Вкупната должина на овие улици по Деталниот урбанистички план за населбата над „Цинкара,, изнесува 1000 м. а ширината на улиците според истиот план е 8,5 м. За улиците нема проектна техничка документација и истата ќе биде подготвена во догледно време.

Во 2010 година де се работи на изработка на техничка документација, тампонирање на улиците и вградување ивичњаџи.

Интензитетот на експропријација на земјиштето, изработката на техничка документација и изградбата на улиците ќе зависат исклучиво од интензитетот на собирање на средства по основ на надомест за уредување на градежно земјиште-комуналии.

##### **3.Доизградба на преостанатиот дел од кејските улици во М.Каменица**

За оваа година се планира тампонирање на преостанатиот дел од кејските улици и тоа возводно од мостот на река Каменичка и Градскиот Пазар за кој општината веќе има изготвена техничка документација.

За одржување на улиците, обележување на хоризонтална и вертикална сигнализација на улиците (пешачки премини,улични знаци и патокази и објекти за успорување на сообраќајот) се планирани околу 600.000,00 денари кои ќе бидат обезбедени од сопствени средства ,а дел од овие средства ќе бидат обезбедени од Агенцијата за држави патишта-Скопје.

Во текот на 2010 година ќе се работи и на останатите улици опфатени во Програмата во зависност од обезбедувањето на финансиски средства потребни за реализација на истите.

.07- 377/1  
15.03.2010

СОВЕТ НА ОПШТИНА М.КАМЕНИЦА  
Претседател  
Драган Димитровски . . . . .

